

Số: 293/TB-KSBT

Bắc Giang, ngày 11 tháng 9 năm 2018

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn đối tác liên kết thực hiện xã hội hóa tổ chức Cơ sở dịch vụ y tế chất lượng cao tại Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Bắc Giang

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Bắc Giang tại Thông báo số 141/TB-UBND ngày 28/5/2018 và công văn số 917/SYT-NVY ngày 01/6/2018 của Sở Y tế về việc thực hiện Thông báo số 141/TB-UBND của UBND tỉnh Bắc Giang giao cho Trung tâm Kiểm soát bệnh tật (KSBT) tỉnh xây dựng Đề án xã hội hóa các hoạt động y tế.

Căn cứ khoản 3, điều 47, Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ, để triển khai thực hiện xây dựng Đề án xã hội hóa các hoạt động dịch vụ tại Trung tâm KSBT tỉnh Bắc Giang. Trung tâm KSBT tỉnh Bắc Giang thông báo việc lựa chọn tổ chức, cá nhân (gọi tắt là đơn vị) đối tác để liên kết thực hiện xã hội hóa cụ thể như sau:

#### 1. Thông tin chung về đơn vị xây dựng và tổ chức thực hiện đề án

##### 1.1. Tên Đơn vị: TRUNG TÂM KIỂM SOÁT BỆNH TẬT TỈNH BẮC GIANG

1.2. Quyết định thành lập: Số 721/QĐ-UBND ngày 12/12/2016 của UBND tỉnh Bắc Giang

1.3. Địa chỉ: Trụ sở chính, số 45, đường Nghĩa Long, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

1.4. Điện thoại: 0204 3854246

1.5. Số tài khoản: 3712 2 1124977 tại Kho bạc nhà nước tỉnh Bắc Giang

1.6. Mã số thuế: 2400 210904 - 014

1.7. Đại diện: Ông Đặng Thanh Minh Chức vụ: Giám đốc

#### 2. Tài sản dự kiến liên kết thực hiện xã hội hóa

2.1. Đất quy hoạch cho xây dựng cơ sở xã hội hóa: Toàn bộ khu đất tại cơ sở 1 của Trung tâm KSBT tỉnh Bắc Giang ở số 185, đường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, diện tích 407m<sup>2</sup> đã được UBND tỉnh Bắc Giang giao cho Trung tâm KSBT tại Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 20/01/2017 và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 136603 ngày 01/8/2018 để xây dựng công trình trụ sở cho Cơ sở XHH

#### 2.2. Tài sản gắn liền với đất

- 01 nhà làm việc 2 tầng (cấp IV) xây dựng năm 1994, diện tích sàn 384m<sup>2</sup>;

- 01 nhà kho 1 tầng (cấp IV) xây dựng năm 1994, diện tích sàn 99m<sup>2</sup>.

2.3. Trang thiết bị: Sử dụng một số trang thiết bị chuyên môn sẵn có của Trung tâm KSBT chưa sử dụng hết công suất trên nguyên tắc bảo đảm không làm ảnh hưởng đến việc thực hiện nhiệm vụ nhà nước giao cho Trung tâm để đưa vào phục vụ hoạt động dịch vụ tại Cơ sở xã hội hóa.



### **3. Phương án liên kết thực hiện xã hội hóa**

**3.1. Mục tiêu chung:** Xây dựng một Cơ sở dịch vụ y tế chất lượng cao hoạt động theo hình thức xã hội hóa tại cơ sở 1 của Trung tâm KSBT nhằm phát triển các dịch vụ y tế công phù hợp với chức năng, nhiệm vụ và tiềm năng của Trung tâm, theo hướng đạt trình độ hiện đại, đảm bảo hội nhập và phát triển, đúng với chính sách khuyến khích xã hội hóa về y tế của Đảng, Nhà nước và quy định của luật pháp hiện hành, đáp ứng nhu cầu bảo vệ, chăm sóc sức khỏe của nhân dân trong khu vực, góp phần thúc đẩy Trung tâm phát triển nhanh, bền vững, nâng cao năng lực góp phần hoàn thành tốt nhiệm vụ trong tình hình mới và nhu cầu phát triển trong dài hạn.

#### **3.2. Nội dung các dịch vụ được liên kết thực hiện xã hội hóa**

- Phòng khám đa khoa
- Phòng tiêm vắc xin phòng bệnh
- Phòng xét nghiệm
- Nhà thuốc
- Các dịch vụ khác phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của Trung tâm KSBT

**3.2. Phương án, hình thức liên kết:** Là hình thức liên kết hợp tác kinh doanh không thành lập pháp nhân mới giữa Trung tâm KSBT tỉnh Bắc Giang với đơn vị đối tác để xây dựng Đề án trình UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt. Trung tâm KSBT và đơn vị đối tác cùng góp vốn để xây dựng, tổ chức hoạt động Cơ sở xã hội hóa hoạt động dịch vụ y tế chất lượng cao tại Trung tâm KSBT trên cơ sở bảo đảm đúng các chính sách xã hội hóa của Nhà nước, của tỉnh về y tế và luật pháp hiện hành.

- Thời gian liên kết: Lâu dài, tối thiểu là 25 năm

- Địa điểm: Tại Cơ sở 1 của Trung tâm KSBT tỉnh Bắc Giang ở số 185, đường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, diện tích đất 407m<sup>2</sup>

- Phương án xây dựng: Thực hiện phá dỡ công trình đã cũ nát, xuống cấp hiện có trên đất tại cơ sở 1 của Trung tâm KSBT tỉnh Bắc Giang ở số 185, đường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang để giải phóng mặt bằng, xây dựng mới 01 công trình phục vụ hoạt động của Cơ sở xã hội hóa với quy mô như sau: Xây một tòa nhà 7 tầng với diện tích sàn xây dựng khoảng 1.000 m<sup>2</sup> và các công trình phụ trợ đầy đủ để phục vụ hoạt động cung ứng dịch vụ y tế.

- Phương án quản lý: Cơ sở xã hội hóa thuộc Trung tâm KSBT tỉnh Bắc Giang, có quy chế hoạt động riêng, phù hợp với quy định của luật pháp, quy định của ngành, Quy chế hoạt động của Trung tâm và đơn vị đối tác. Khi Cơ sở xã hội hóa được thành lập và đi vào hoạt động, Trung tâm KSBT tỉnh phối hợp với đơn vị đối tác thành lập một Ban quản lý chung để quản lý, điều hành các hoạt động của Cơ sở xã hội hóa

- Phương án sử dụng nhân lực: Nhân lực làm việc tại Cơ sở xã hội hóa phải có trình độ chuyên môn, chứng chỉ hành nghề phù hợp với vị trí việc làm và được huy động từ Trung tâm KSBT, đơn vị đối tác và thuê khoán từ bên ngoài, trong đó ưu tiên nhân lực chuyên môn của Trung tâm KSBT.

- Phương án huy động vốn: Tổng số vốn cần huy động dự kiến là 30.000.000.000 đồng (ba mươi tỷ đồng) được huy động từ 2 nguồn:



+ Nguồn từ Trung tâm KSBT tỉnh Bắc Giang: Khoảng 10.000.000.000 đồng (mười tỷ đồng) bằng giá trị sử dụng đất; giá trị tài sản gắn liền với đất; một số trang thiết bị hiện có của Trung tâm chưa sử dụng hết công suất; giá trị thương hiệu của Trung tâm...

+ Nguồn từ đơn vị đối tác: 20.000.000.000 đồng (hai mươi tỷ đồng) để xây dựng mới 01 tòa cao tầng với diện tích sàn khoảng 1.000m<sup>2</sup>, các hạng mục phụ trợ, mua mới các trang thiết bị hiện đại, các dụng cụ, vật tư, thuốc, hóa chất để đảm bảo hoạt động của cơ sở xã hội hóa.

- Phương án quản lý tài chính: Cơ sở xã hội hóa thực hiện hạch toán độc lập là đơn vị kế toán cấp dưới của các bên hợp tác, hoạt động theo nguyên tắc tự đảm bảo toàn bộ kinh phí hoạt động thường xuyên và kinh phí đầu tư, tự chủ và tự chịu trách nhiệm về tài chính theo quy định hiện hành. Việc khấu hao tài sản được thực hiện đúng quy định của Nhà nước, hạch toán vào hoạt động của Cơ sở xã hội hóa và được chi trả cho bên đầu tư tài sản đến khi khấu hao hết giá trị tài sản đó. Khi hết khấu hao thì tài sản được để lại phục vụ cho Cơ sở xã hội hóa nếu còn sử dụng được, trường hợp thanh lý thì số tiền thu được từ thanh lý tài sản sẽ chia đều cho mỗi bên liên kết. Riêng đất, nhà cửa, công trình trên đất sau khi hết khấu hao hoặc hết thời gian liên kết đương nhiên thuộc về Trung tâm KSBT theo quy định. Phần lợi nhuận được chia cho các bên theo thỏa thuận giữa các bên theo hợp đồng liên kết hợp tác kinh doanh cụ thể. Cơ sở xã hội hóa phải thực hiện chế độ báo cáo về kết quả hoạt động chuyên môn và tài chính theo quy định hiện hành của pháp luật, thực hiện nghĩa vụ nộp thuế và các khoản đóng góp theo cho Nhà nước theo quy định hiện hành.

#### **4. Tiêu chí lựa chọn đơn vị đối tác**

##### **4.1. Năng lực, kinh nghiệm**

- Tư cách pháp nhân: Có Giấy phép đầu tư, đăng ký kinh doanh do cơ quan có thẩm quyền cấp còn hạn, có nội dung hoạt động trong lĩnh vực đầu tư y tế bao gồm cả phòng bệnh, khám chữa bệnh và dược.

- Kinh nghiệm: Có kinh nghiệm hoạt động trong lĩnh vực đầu tư y tế tối thiểu là 10 năm. Đã có những dự án tương tự được thực hiện tại Việt Nam.

- Nhân lực: Có ít nhất 50% đội ngũ chuyên gia, nhân viên có kinh nghiệm hoạt động trong các lĩnh vực y, dược từ 05 năm trở lên.

- Tài chính: Vốn điều lệ trên 30 tỷ đồng. Kết quả kinh doanh có lãi trong 3 năm liên tiếp gần đây.

**4.2. Hiệu quả phương án tài chính:** Tổ chức, cá nhân tham gia đối tác phải có phương án tính toán hiệu quả tài chính đảm bảo thu hồi được vốn, có lãi và phát triển trong thời gian tối đa là 25 năm.

**4.3. Đầu tư xây dựng cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết để đảm bảo cho liên kết:** Tổ chức, cá nhân tham gia đối tác phải cam kết đầu tư kinh phí ban đầu để thực hiện dự án với mức tối thiểu là 20.000.000.000 đồng (hai mươi tỷ đồng) để xây dựng mới cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị mới và duy trì, phát triển hoạt động của Cơ sở xã hội hóa.

##### **4.4. Phương án xử lý tài sản sau khi hết thời hạn liên kết**

- Đất và công trình, tài sản gắn liền với đất đương nhiên thuộc quyền sử dụng, sở hữu của Trung tâm KSBT tỉnh Bắc Giang khi hết thời hạn liên kết hợp tác.

- Tài sản khác: Máy móc, trang thiết bị, công cụ, dụng cụ do hai bên đầu tư, góp vào hợp tác từ ban đầu, hoặc do mỗi bên góp vốn mua, hoặc mua từ nguồn thu của Cơ sở XHH



khi hết thời gian liên kết hợp tác, hai bên tổ chức thanh lý theo quy định của luật pháp, số tiền thu được từ thanh lý những tài sản đó trả cho bên đã đầu tư mua hoặc góp. Trang thiết bị, dụng cụ, công cụ mua từ nguồn thu của Cơ sở xã hội hóa thì số tiền thu được sau thanh lý sẽ chia đều cho mỗi bên.

**4.5. Các tiêu chí khác:** Sau khi xét các tiêu chí từ 4.1 đến 4.4 trên đây, nếu đơn vị đối tác đáp ứng đủ các điều kiện như nhau thì ưu tiên cho đơn vị nào đã liên kết, hợp tác có hiệu quả với Trung tâm những năm gần đây một hoặc nhiều nội dung dịch vụ được nêu ở mục 3.2 thông báo này.

**5. Thời gian, điểm điểm liên hệ, nộp hồ sơ:** Trước 10h00 ngày 20/9/2018 nộp hồ sơ trực tiếp tại Phòng Kế hoạch tổng hợp, Trung tâm KSBT tỉnh Bắc Giang, Trụ sở chính số 45, đường Nghĩa Long, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Vậy Trung tâm KSBT tỉnh Bắc Giang xin trân trọng thông báo toàn văn nội dung thông báo này trên cổng thông tin của Trung tâm. Kính mời các tổ chức, cá nhân quan tâm, có điều kiện nghiên cứu, khảo sát thực địa, nếu đồng ý thì đăng ký bằng văn bản kèm theo hồ sơ, tài liệu minh chứng để tham gia liên kết, hợp tác với Trung tâm xây dựng, hoàn thiện đề án trình UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt và tổ chức triển khai thực hiện đề án./.

**Nơi gửi:**

- Lưu VT, Phòng KHTH
- BBT công TTĐT Trung tâm: Đăng;

**Bản điện tử:**

- Sở Y tế: B/cáo;
- Các đ/c Phó GD;
- Các khoa, phòng.

**GIÁM ĐỐC**



**Đặng Thanh Minh**